



Principado de
Asturias

Nota de prensa

Martes, 1 de septiembre de 2026

Ordenación de Territorio multiplica por seis la inversión en rehabilitación de vivienda pública y consolida el plan para el medio rural

- El director general de Vivienda destaca en Nava que los recursos han pasado de dos millones en la anterior legislatura a más de 12 en la actual
- Jesús Daniel Sánchez supervisa las obras de la cubierta en las antiguas escuelas de Pruneda/Purnea, con una inversión de más de 100.000 euros en una primera fase enfocada en la eficiencia energética

El director general de Vivienda, Jesús Daniel Sánchez, ha defendido hoy en Nava el compromiso del Gobierno de Asturias con la modernización del parque público de vivienda. Prueba de ello, ha asegurado, es el extraordinario incremento presupuestario para este objetivo, que se ha multiplicado por seis al pasar de 2 millones en la anterior legislatura a superar los 12 en la presente. Sánchez ha enmarcado este incremento en una política que ha apostado no solo por la construcción, sino también por la rehabilitación y puesta en valor del parque público.

El director general ha realizado estas declaraciones durante su visita a las antiguas escuelas de Pruneda/Purnea, en Nava, en las que la Consejería de Ordenación de Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos ha ejecutado obras de rehabilitación por importe superior a 100.000 euros. La actuación ha incluido sustituir la antigua cubierta y ejecutar su aislamiento térmico, una primera fase de la intervención que tendrá continuidad. En este sentido, Sánchez ha añadido que, ahora, el objetivo pasa por actuar sobre la envolvente del edificio, en el que se ubican dos viviendas – una de ella vacante, que se adjudicará próximamente- y dependencias sociales de titularidad municipal para la localidad.

El director general ha señalado que la actuación de Pruneda/Purnea ha dado continuidad a otras inversiones realizadas en el concejo y ha reivindicado la rehabilitación como una de las líneas que debe marcar las políticas públicas en esta materia. "Continuamos con la línea de rehabilitación en Nava, donde ya terminamos una hace unos meses: un edificio de viviendas en la villa en el que se ha invertido más de medio millón. Esta es la línea que tiene que seguir ahora mismo la política pública de vivienda: no solamente construir, sino también rehabilitar y poner en valor el parque público".

Nota de prensa

Sánchez ha vinculado esta estrategia con el desarrollo del plan de vivienda rural y ha defendido que las políticas públicas no se concentren únicamente en las áreas urbanas. "En esta medida entendemos también que tiene que ir el plan de vivienda rural, no se puede centrar solo en construir y la rehabilitar en las zonas urbanas. También tenemos que ir a los territorios, a las zonas rurales y a los pueblos". En este sentido, ha destacado el papel de la vivienda como herramienta para afrontar el reto demográfico y fijar población en el medio rural. Y es que, ha enfatizado, vivir en el campo o en la ciudad no debe condicionar las posibilidades de acceder a una vivienda digna y de calidad: "un código postal no puede significar dificultades o facilidades para acceder a la vivienda".

El director general ha destacado que el incremento presupuestario ha permitido reforzar las actuaciones sobre el patrimonio público y ha defendido que la inversión debe repartirse entre construcción y rehabilitación. "Debe haber una inversión pareja, y ahí se reflejan las cifras". El objetivo, ha concluido, pasa por "cuidar nuestro parque. Tenemos que poner en valor el patrimonio público ya".

Jesús Daniel Sánchez ha estado acompañado durante la visita por el primer teniente de alcalde, Jorge Luis Puente. La de Pruneda/Purnea será la tercera vivienda-escuela que se incorporará al mercado, y el consistorio trabaja también en proyectos para rehabilitar otros inmuebles, entre ellos las antiguas escuelas de Cabañón y Priandi, con la previsión de cederlos a Vipasa para incorporarlos al parque público.