



Principado de
Asturias



Nota de prensa

Viernes, 21 de agosto de 2026

La Consejería de Vivienda invierte cerca de un millón en la mejora de 83 pisos públicos en la localidad de Almuña, en Valdés

- **Las obras forman parte de la estrategia de conservación y mejora del parque público residencial, a la que el Principado ha destinado más de 3,6 millones en el concejo durante la legislatura**

La Consejería de Ordenación del Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos avanza en la mejora y conservación de su parque público con dos importantes actuaciones en 83 viviendas públicas de la localidad de Almuña, en Valdés, que suman 968.653 euros de inversión.

El director general de Vivienda, Jesús Daniel Sánchez, ha visitado hoy las obras que se desarrollan en las urbanizaciones de La Traviesa y La Sienra, donde se están ejecutando labores de conservación, seguridad y eficiencia de los edificios. Estos trabajos, ha explicado, se encuadran en los planes de mantenimiento y mejora del parque público de viviendas que ejecuta el Gobierno de Asturias y que repercuten en el aumento de la calidad de vida de sus residentes. “Esta inversión, que roza el millón, abarca más de 80 viviendas y se traduce en una mejora de las condiciones de habitabilidad”, ha precisado.

En La Traviesa, se está llevando a cabo un proyecto de mantenimiento integral de las cubiertas y elementos de madera de los bloques B, C, D y E, que albergan 45 viviendas. La actuación cuenta con un presupuesto de 426.545 euros y un plazo de ejecución de 180 días. Los trabajos incluyen la sustitución completa de la cobertura de pizarra, actualmente muy deteriorada, la renovación del canalón principal, la limpieza y mantenimiento de bajantes, la conservación de los revestimientos de madera de fachada y cubierta y la instalación de una línea de vida homologada que permitirá realizar con seguridad futuras labores de mantenimiento.

Por su parte, en La Sienra la actuación se centra en la sustitución de carpinterías y trabajos de mantenimiento general en los bloques 1, 2, 3 y 4, que suman 38 viviendas, con una inversión de 542.107 euros.

Durante la visita, el director general ha destacado que estas actuaciones «permiten preservar el patrimonio público residencial, mejorar la

Nota de prensa

seguridad y eficiencia de los edificios y garantizar unas mejores condiciones de habitabilidad».

Ambos proyectos reflejan el compromiso del Principado con la conservación y mejora continua del parque público, especialmente en los entornos rurales, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de las personas residentes y a prolongar la vida útil de los edificios.

Más de 3,6 millones invertidos en Valdés en este mandato

Las actuaciones de Almuña forman parte de una estrategia más amplia de inversión en vivienda en el concejo de Valdés. A lo largo de esta legislatura, el Principado ha destinado más de 3,6 millones a actuaciones de rehabilitación, mejora y conservación que han permitido intervenir en más de 225 viviendas, tanto del parque público como del parque residencial privado del municipio.

Entre estas actuaciones destaca la rehabilitación integral del barrio de La Capitana, con una inversión de 2.527.650 euros. Estas inversiones contribuyen a reforzar las políticas públicas de acceso a una vivienda digna, eficiente y de calidad, al tiempo que favorecen la conservación del patrimonio residencial existente y la fijación de población en el territorio.

En Valdés, Sánchez ha reafirmado el compromiso de la consejería con el crecimiento y la conservación del parque público residencial. “Lo importante es que no solo estamos construyendo viviendas, sino que estamos cuidando y mejorando el parque público, haciéndolo más eficiente, más accesible, más habitable, con inmuebles dignos y poniendo énfasis también en los municipios rurales como Valdés”, ha valorado.