



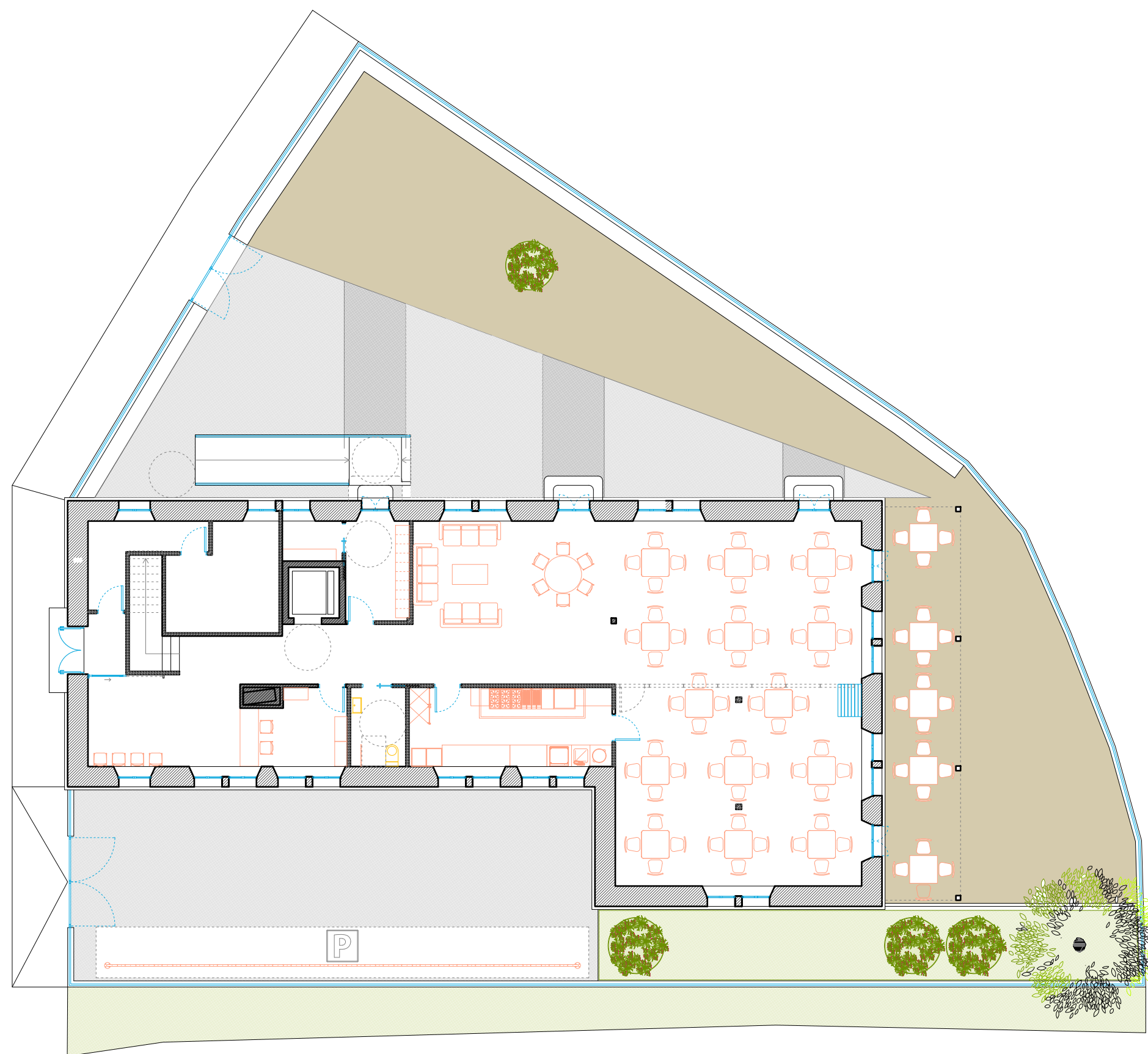
VISTA AÉREA: POBLADO DE BUSTIELLO



POBLADO MINERO DE BUSTIELLO
CATÁLOGO DE ELEMENTOS

Por el exterior:

- Limpieza de la cubierta y sustitución de elementos (como canalones, bajante); reparación de filtraciones puntuales (como las existentes en el contorno de algunas ventanas tipo "Velux" de los altillos) y disposición de aislamiento térmico interior de la misma entre los pontones de madera.
- Reparación y pintura de la fachada y sus elementos (como los elementos decorativos de los huecos, bajantes y el característico zócalo, recuperando materiales y colores originales y respetando elementos de interés patrimonial como el rótulo del hastial).
- Construcción de un drenaje perimetral, de modo que se eviten humedades en el zócalo.
- Restauración de la terraza, sur-sureste, que presenta deterioro tanto en los elementos metálicos como en los de madera y el forjado en su borde y cara inferior, en este se reproducirá la estructura de la bovedilla (actualmente con varias "rosas" de rasilla) y se restaurarán los elementos metálicos que la componen, protegiendo su borde con un elemento lineal acorde con la estética de la barandilla y las carpinterías.
- Construcción de una rampa que permita el acceso por una de las puertas existentes en la fachada este (unidas por una plataforma) sin deteriorar las escaleras que quedan por debajo y su construcción sea también compatible con correcto funcionamiento del drenaje perimetral. Tanto la rampa como la barandilla tendrán un acabado mate, con colores similares a los de las carpinterías o los cierres de parcela.
- Restauración de los elementos deteriorados en los cierres de parcela, con sustitución de algunos barrotes (o tramos de los mismos) dañados por corrosión y posterior pintura de todos los elementos metálicos de un color similar al actual; eliminación de los añadidos de aplacado de ladrillo en algunos tramos del murete de hormigón armado, que recibirá un tratamiento de limpieza mediante chorro de arena.
- Exteriores de parcela: se eliminan añadidos en mal estado como las jardineras de ladrillo cerámico deteriorada, disponiendo bordillos, pavimentos y áreas ajardinadas acordes con la estética del conjunto y la funcionalidad del albergue; construcción de alcorque adecuado para el acebo existente.
- Acera exterior: se da pendiente al tramo que conduce a la puerta noreste de la valla para eliminar el escalón existente desde el parking hacia la rampa. También se rebaja el tramo elevado en la parte noroeste para dar acceso más cómodo al jardín que lleva al aparcamiento de bicicletas.



OBRAS DE ADECUACIÓN DEL ALBERGUE JUVENIL DE BUSTIELLO