



Principado de
Asturias



Nota de prensa

Jueves, 13 de octubre de 2025

El Principado solicita por carta al Ayuntamiento de Gijón una reunión técnica para avanzar en la construcción de 300 nuevas viviendas

- El consejero de Ordenación del Territorio, Ovidio Zapico, ha remitido una misiva a la alcaldesa, Carmen Moriyón, en la que apela a la colaboración entre administraciones “para que el concejo no quede rezagado”
- Recuerda que su departamento comunicó a la Administración local hace más de un año su interés en ampliar los pisos públicos en la ciudad sin que hasta ahora se hayan identificado o cedido parcelas municipales para este fin

El consejero de Ordenación del Territorio, Urbanismo, Vivienda y Derechos Ciudadanos, Ovidio Zapico, ha remitido hoy una carta a la alcaldesa de Gijón, Carmen Moriyón, en la que reitera la voluntad del Gobierno del Principado de avanzar, de manera inmediata, en la construcción de nueva vivienda pública en el concejo.

En la misiva, Zapico señala que su departamento cuenta con la capacidad técnica, financiera y de gestión necesaria para promover al menos 300 nuevas viviendas públicas en la ciudad de Gijón/Xixón, además de las 250 que ya se ejecutan en el antiguo solar de Peritos.

Para materializar este compromiso, el consejero juzga imprescindible que el Ayuntamiento ponga a disposición del Principado suelo de titularidad municipal apto para uso residencial, en condiciones de cesión y colaboración similares a las que ya se aplican en otros concejos.

El titular de Vivienda lamenta que, más de un año después de que la Dirección General de Vivienda trasladase por primera vez su disposición a construir nuevos pisos públicos en la ciudad, no se hayan producido avances efectivos en la identificación ni en la cesión de suelos municipales. “Esta situación supone una pérdida de tiempo valioso y una oportunidad desaprovechada para dar respuesta a la creciente demanda de vivienda asequible por parte de la ciudadanía gijonesa”, ha señalado.

Además, Zapico solicita formalmente la colaboración del Ayuntamiento de Gijón para identificar y poner a disposición del Principado terrenos

Nota de prensa

municipales susceptibles de destinarse a vivienda pública. También emplaza al consistorio a celebrar una reunión técnica y política en los próximos días con el fin de definir de manera conjunta las fórmulas de colaboración y los calendarios de actuación.

“El Gobierno del Principado mantiene su compromiso firme con la ciudadanía gijonesa y su decisión de ampliar el parque público de vivienda en la ciudad, evitando que Gijón quede rezagado respecto a otros concejos asturianos en el desarrollo de políticas de vivienda social y asequible”, ha añadido Zapico en su carta.