

Jueves, 5 de junio de 2025

Barbón anunciará a la Conferencia de Presidentes que Asturias blindará las viviendas de protección oficial para que no puedan ser vendidas ni destinadas a otro uso

- **El jefe del Ejecutivo respalda el incremento de inversión pública propuesto por Pedro Sánchez: “Para nosotros, la vivienda siempre será un derecho, no un negocio”**
- **El presidente del Principado defiende los criterios del Noroeste ante la reforma de la financiación autonómica: más peso para la población envejecida, la orografía y la dispersión demográfica**
- **El Gobierno de Asturias planteará que el aumento del gasto en seguridad favorezca un desarrollo sostenido de la industria de defensa, con grandes expectativas de crecimiento en la comunidad**

El presidente del Principado, Adrián Barbón, propondrá en la Conferencia de Presidentes que el reparto de fondos destinados a políticas de vivienda beneficie a Asturias y las demás comunidades dispuestas a aplicar la ley que permite poner tope a los alquileres. De igual modo, anunciará que el gobierno autonómico blindará los pisos de protección oficial para que no puedan ser vendidos. “Para nosotros, la vivienda siempre será un derecho; jamás un negocio”, ha subrayado.

Barbón recibió el miércoles la carta que Pedro Sánchez remitió a todos los presidentes autonómicos de cara a la reunión que se celebrará mañana en Barcelona. En la misiva, el jefe del Gobierno central propone triplicar la inversión destinada a las políticas de vivienda. Ese incremento supondría pasar de los 2.300 millones previstos actualmente a unos 7.000. Como las competencias de vivienda son compartidas entre la Administración central y las autonómicas, Sánchez también sugiere cómo distribuir ese esfuerzo: el Ejecutivo estatal asumiría el 60% y los autonómicos, el 40% restante.

“El Gobierno de Asturias siempre estará del lado de las políticas públicas de vivienda”, ha adelantado Barbón. “Las administraciones estamos obligadas a reaccionar para solucionar uno de los problemas más serios que tenemos hoy en nuestro país, y que afecta de manera especial a la juventud: el acceso a una vivienda digna y asequible”, ha añadido.

Nota de prensa

El presidente asumirá la propuesta del Gobierno central, pero también planteará sus propias iniciativas. Por ejemplo, propondrá que la asignación de fondos tenga en cuenta qué comunidades aplican la Ley de Vivienda y cuáles no. En Asturias, la Consejería de Ordenación del Territorio, dirigida por Ovidio Zapico, ya está trabajando para solicitar la declaración de al menos 16 zonas tensionadas en seis concejos. Esa medida permitirá poner topes al precio de los alquileres.

Barbón también confirmará el compromiso de blindar las viviendas de protección oficial (VPO), de forma que no puedan salir al mercado. Actualmente, esa posibilidad existe una vez transcurridos al menos 10 años desde su compra. Con el blindaje, esta opción no sería posible: las VPO sólo podrán utilizarse para el fin que están concebidas. Para ello, se aprovechará la próxima Ley de Vivienda del Principado, que probablemente será remitida a la Junta General este mismo año. En ese objetivo trabaja Ordenación del Territorio.

La vivienda ha sido una prioridad para el Gobierno de Asturias desde el inicio de la legislatura. En 2024 puso en marcha la construcción de 600 pisos públicos y este año está previsto el inicio de otros 400. Además, también ha avanzado en la regulación de las viviendas de uso turístico, en este caso a propuesta de la vicepresidenta, Gimena Llamedo.

Actualmente, Asturias es la segunda comunidad con mayor parque público de vivienda por habitante, tanto en el entorno rural como en el urbano. En total, suma casi 10.000 inmuebles públicos, a los que se suman los parques gestionados por varios ayuntamientos.

Junto con la política de vivienda, el presidente del Principado abordará otros asuntos, como los siguientes:

- **Industria de defensa.** El Gobierno de Asturias es partidario de que el aumento del gasto en seguridad revierta en el desarrollo sostenido de la industria de defensa, caracterizada por su innovación tecnológica y la creación de empleo de calidad. El Principado tiene una sólida tradición en este sector, que se verá reforzada con los proyectos de Indra, Escribano y el consorcio Tess Defence.
- **Financiación autonómica.** Barbón apremiará a avanzar en la reforma del sistema, porque “todas las comunidades están infrafinanciadas”. El presidente defenderá los planteamientos recogidos tanto en el acuerdo de los grupos parlamentarios de la Junta General –del que se ha descolgado unilateralmente el PP– como en la Declaración de Santiago, suscrita por los gobiernos del Noroeste. Entre otros criterios, Asturias sostiene que la reforma debe conceder más peso a los factores que encarecen los servicios

Nota de prensa

públicos, como la población envejecida, la orografía o la dispersión demográfica.

- **Red de 0 a 3.** Asturias está siendo pionera en la implantación de Les Escuelines/As Escolías, la red pública, gratuita y autonómica de escuelas de 0 a 3 años. Aparte de explicar la experiencia del Principado, Barbón pondrá sobre la mesa la necesidad de más recursos públicos para extender y consolidar esta etapa educativa.
- **Política arancelaria.** Es otro de los asuntos que planteará el presidente: proteger las empresas y sectores afectados por la política arancelaria anunciada por Donald Trump. El Gobierno de Asturias ya anunció en abril que movilizará 30 millones para apoyar a las empresas que exportan de manera habitual a Estados Unidos.