



Lunes, 19 de diciembre de 2022

## El Principado construirá hasta 30 viviendas de promoción pública para jóvenes en el centro de La Pola Llaviana/ Pola de Laviana

- La nueva edificación, financiada con fondos europeos, se ubicará en una parcela municipal de 1.123 metros cuadrados y contribuirá a fijar población

El Gobierno de Asturias construirá entre 25 y 30 viviendas de promoción pública destinadas al alquiler para jóvenes menores de 35 años en el centro de La Pola Llaviana/ Pola de Laviana, en una parcela municipal de 1.123 metros cuadrados. El proyecto de presupuestos para 2023 reserva 300.000 euros para iniciar esta actuación, financiada con cargo a los fondos europeos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia (MMR).

La consejera de Derechos Sociales y Bienestar, Melania Álvarez, y el alcalde de Laviana, Julio García, han firmado hoy el convenio por el que el consistorio cede al Principado un terreno destinado a uso residencial ubicado en el centro de la capital, junto a la ribera del río Nalón. La cesión se aprobó en el pleno municipal del 19 de agosto y fue ratificada por el Consejo de Gobierno el 2 de diciembre.

Álvarez ha destacado que esta nueva actuación demuestra la apuesta del Ejecutivo autonómico por fijar población. “Uno de los ejes fundamentales de nuestra política de vivienda es la de garantizar precios asequibles. La mejor fórmula para ello es tener un parque público en alquiler propio, con una renta media de 79 euros, distribuido por toda la comunidad y con una gestión ejemplar que potencia edificaciones sostenibles y accesibles”, ha manifestado la consejera.

Respecto al futuro inmueble de Laviana, la titular de Derechos Sociales ha precisado que su diseño será atractivo para la juventud, con terrazas amplias, zonas comunes que fomenten la convivencia, espacios colaborativos y alta eficiencia energética. También ha señalado que se recabará la opinión de los profesionales del ayuntamiento para conseguir una edificación destacada, dado que se construirá en el centro de la villa.

En la actualidad, el municipio de Laviana tiene 183 viviendas del Principado, lo que supone 14 inmuebles públicos asequibles por cada mil habitantes, mientras que la media de Asturias se sitúa en 9,40.