



Viernes, 26 de agosto de 2022

## Cultura licita las obras de mejora del edificio de entrada a la cueva de Tito Bustillo

- La actuación contará con un presupuesto máximo de 192.000 euros y un plazo de ejecución de 8 meses
- La intervención abordará el deterioro provocado por la humedad en el inmueble proyectado por Fernando Nanclares en 1988

La Consejería de Cultura, Política Llingüística y Turismo ha licitado las obras de conservación, reparación y recuperación del edificio de acceso a la cueva de Tito Bustillo, en Ribadesella. El precio máximo de licitación de la obra es de 192.092 euros y el plazo de ejecución de 8 meses. El periodo para presentar las ofertas estará abierto hasta el 19 de septiembre.

La actuación pretende abordar los importantes problemas de humedad que sufre el edificio de entrada a la cueva, que proyectó en 1988 Fernando Nanclares. El conjunto ha tenido un lógico deterioro a lo largo de los años agravado por su ubicación, bajo la pendiente arbolada en una zona de humedad extrema y con constantes crecidas del río San Miguel que discurre anexo y va canalizado bajo el inmueble.

El proyecto permitirá sustituir la techumbre por una cubierta plana de tipo invertida no ventilada, con una pendiente de entre el 2% y 5%, impermeabilizada y con aislamiento térmico. También incluye la reposición de las bajantes y la carpintería exterior, así como la configuración de un jardín en la zona central del patio que recupera el diseño del proyecto inicial del edificio y que incluirá cantos perimetrales de hormigón prefabricado, aporte de tierra vegetal y la plantación de césped.

El proyecto contempla el desmontaje y retirada de los elementos dañados por la humedad o en mal estado de conservación en cubiertas, fachadas y suelos; las pertinentes labores de limpieza y desbroce de la vegetación acumulada en diferentes puntos del edificio, y también las mejoras en los sistemas de saneamiento, iluminación y eléctrico del equipamiento.

